

多元化投資組合 締造增長

種子資本與澳洲的房地產發展商合作，發揮香港首屈一指的金融樞紐地位。



“香港是國際城市，
而且是通往中國內地的
主要門戶，其獨一無二
的角色不言而喻。”

種子資本
聯合創辦人及首席執行官
許家傑

企業往往要改變固有思維，才能建立成功的投資組合。種子資本自成立起的兩年間，了解到客戶對更加國際化及多元化的投資產品的需求。有見及此，公司在中國內地投資者的資金支持下，拓展房地產投資領域，為客戶帶來另類投資及全球資產配置機遇。

善用香港的全球網絡

近日，種子資本與墨爾本的一家房地產發展商達成戰略合作關係，集中共享客戶資源。種子資本聯合創辦人及首席執行官許家傑認為，這合作可為公司帶來不可多得的機遇，原因是澳洲的投資環境將能吸引尋求安全及穩定回報的亞洲投資者，而香港的全球網絡則會獲得澳洲投資者的青睞。

許家傑表示：「香港是國際城市，並且是通往中國內地的主要門戶，其獨一無二的角色不言而喻。重點是，香港的資金可以自由流動。在中國內地，投資者未必能直接買入或投資於澳洲的房地產，但在香港卻不會出現這個

問題。另一方面，澳洲投資者可購買本港的金融產品，從而進入國際市場。由於種子資本是位於香港的資產管理公司，我們能為澳洲的投資人士提供獨特的優勢。」

吸納大灣區客戶

種子資本不僅致力滿足澳洲投資者的需要，更將把握粵港澳大灣區（大灣區）客戶對投資日益感到興趣的機遇。作為與大灣區客戶合作的香港公司，種子資本享有優勢。公司的投資總監葉永茂稱：「香港吸引來自中國內地的大量人才，他們來港開展業務、求學或尋找工作機會，令本地人口變得更多元化。香港的員工可以與中國內地、澳洲、本地以至其他能以普通話或英語溝通的客戶，保持暢通的聯繫，充當彼此之間的橋樑，可見香港人才的語言能力是一項難得的專長。此外，多間國際銀行均選擇落戶香港，他們的員工擁有廣泛的技能，因此我們不難聘請到經驗豐富的專業人士。」

葉永茂相信，香港的生活節奏急速，而且消遣方式眾多，適合熱愛生活、勤奮拼搏的人士。他說：「香港提供不少娛樂、餐飲或行山選擇。其交通運輸網絡更冠絕全球，我們能輕鬆穿梭市內及到鄰近地區旅遊，這些因素均是香港能在不同市場中脫穎而出的關鍵。」

種子資本

- 於2021年在香港創立的資產管理公司，其採用的金融科技投資解決方案獲得銀行專家團隊所支持
- 獲香港證監會發牌，可從事第四類（就證券提供意見）及第九類（提供資產管理）受規管活動

 seedscapital.com.hk